**编者按：**近年来，我县对标“重要窗口”，大力实施工业提振、城市赋能、“两山”转化、内外开放、双招双引、文旅拓展、治理创新、改革护航“八大行动”，在一个个清晰笃定的目标下，开展了一项项攻坚拔寨的举措，也取得了阶段性的成果。前不久，我县召开“浙西第一门户”建设动员部署会，会议对2021年度“八大行动”排名赛前三名单位进行了表彰，并部署了“八大行动”的2022年度工作任务。本报接下来将陆续推出“八大行动”系列专版，为推动各项工作干在实处、走在前列，加快建设“浙西第一门户”凝聚起奋进的力量。

# 全力实施城市赋能行动 为“浙西第一门户”建设蓄势添彩

通讯员 陈文飞

近年来，我县在“腾飞跨越”中，大力实施城市赋能行动，高规格谋划、大手笔建设、严标准经营，城市业态、城市品位和城市能级得到全面提升，颜值、内涵、活力兼具的“山水公园城市”不断展现美丽容颜、闪耀人文光辉。如今常山城市更新的脉搏强劲有力，规划、建设、经营的脚步不能停歇。2022年，县住建局将牵头各部门再接再厉，紧紧围绕打造山水公园城市标杆地这一总目标，全力实施城市赋能行动，重点抓好规划提领、改造提档、功能提级、品质提标、管理提质、工作提效等六方面工作，为“浙西第一门户”建设蓄势添彩。

**抓好规划提领，认真描绘城市“成长坐标”。**坚持规划龙头作用，坚定坚决推进“东拓西整、拥江发展”战略，老城有机更新与新区开发建设“双管齐下”，拉开城市框架，提升城市格局。空间规划方面：年底前完成县国土空间规划编制成果，合理确定城镇开发边界、人口密度、空间结构。城市规划方面：全面开展山水公园城市总体城市设计，构建功能结构明晰、“山、水、城”共生共融的“山水公园城市”形态。专项规划方面：高标准完成全域未来社区、中心城区广告等4个专项规划。同时，储备主城区范围内熟地500亩，城镇化率力争增长3–4个百分点。

**抓好改造提档，持续增强城市“体魄活力”。**继续把城市有机更新作为城市赋能的主攻点。有序推进主城区旧城改造，全面完成西门、江滨片区旧城改造房屋征收扫尾工作，完成土地出让，加快安置房建设。全面推进狮子口片区开发项目，确保年底前完成安置房主体结构建设，区块内部道路及管网建设完成工程量10%。滚动实施小区改造项目，完成清河片区、临港片区小区改造，实施主城区部分老旧小区风貌提升，完成100栋以上房屋修缮改造。坚持“保护”与“开发”深度融合，按照“修旧如故”原则，对北门历史建筑进行保护，新增建筑以传统肌理方式融入，植入新的业态功能。

**抓好功能提级，全面提升城市“综合能级”。**从未来视野、群众需求出发，加快项目建设，持续完善城市功能，提升常山市民幸福感和获得感。以打造提升“十个一”为重点，一是完善城区交通网络，整合铁路、公交车、出租车、私家车等交通方式，建设公路客运中心站、交通换乘大厅、站前广场，打造公铁路衔接型综合客运枢纽。同时，全力推进浙西窗口服务区建设。二是实施城区道路畅通，开展展衣山隧道工程前期，文峰西路延伸争取8月开工建设，持续推进城南第二通道、定阳北路延伸等项目，逐步完善城市路网。三是提升社会民生服务，加快县人民医院扩建、县公共卫生及传染病防治中心等项目建设。全力推进文昌小学、城南小学、职业中专、天马二小改扩建等项目建设。四是释放文化体育活力，全民健身中心及配套项目建成使用，文化旅游博览中心力争完成工程量的60%。

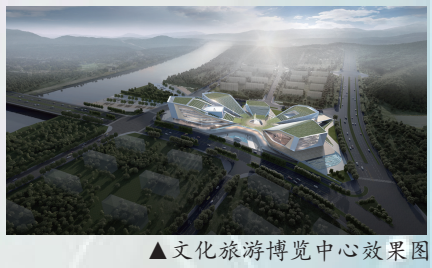
**抓好品质提标，整体塑造城市“品牌形象”。**坚持“不以规模拼大小，而以品质论高低”，以景区的理念、景点的标准规划建设中心城区，着力打造便捷舒适、优美宜居的十五分钟幸福生活圈。高标准建设现代之城，围绕杉德奥特莱斯、麦迪森、五星级酒店等标志性项目，建设集“数字文娱产业、创意中心、商业中心”为一体的CBD核心区，充分展示城市魅力和形象。高品质打造城市客厅，以“金川水岸，诗境山水”为主题，结合文昌未来社区创建，打造文昌阁城市风貌样板区，争创“新时代富春山居图城市样板区”，继续推进渡口未来社区建设，全面彰显城市的现代气质、时代风尚和无限活力。高质量扮靓城市绿肺，全面提升东明湖公园、塔山公园（文峰广场），通过微改造盘活微空间，对公园植物、园路、景观小品等进行梳理提升，完善公园路网，建设沿山游步道，植入城市文化小品，打造出具有常山辨识度、市民共享共融的标杆地。

**抓好管理提质，不断丰富城市“内在涵养”。**将“城市管理应该像绣花一样精细”理念落在实处，持续开展“洁化、序化、绿化、亮化、美化”行动。深化城管委运转体系，加强与文明城市创建办、大督考专班协调联动，深入推进“有礼摊贩建设”“市场周边管理”“城市牛皮癣整治”，力争通过创建省级示范文明县城首轮调研测评。启动“一把扫帚扫到底”环卫机制改革，完成市场化招标。持续深化“大综合一体化”改革，迭代升级指挥运行机制，推进“执法协调”“综合查一次”等实战化应用场景建设。紧扣全省数字化改革“152体系”，理清任务清单，从数据归集、管理城市、服务群众、智慧执法等方面加快城市管理智慧化建设。加快推进县级自建系统数据归集治理，深化各类主题数据仓建设，形成共建共治共享、数据循环利用的机制。

**抓好工作提效，全力谱写城市“跃迁新篇”。**一是强化协作配合。发挥好“城市赋能部门联席会议”制度，利用好县“五大办”载体，通过现场办公、难题交办等多种形式有效解决项目建设涉及的土地征收、房屋征迁、出行经营等问题、合力推进工作。二是强化督导考评。实行“赛马比拼”制度，会同大督考专班，以项目驱动赋能行动。结合建设目标，研究制定工作责任清单，及时抓好问题破解，一月一通报、一季一评比，确保各项工作高效推进。三是强化项目监管。依法、依规、依程序做好项目管理工作，从严把好工程规范关、项目设计关、施工管理关、现场监理关。把施工安全和工程质量放在最重要的位置，积极发扬工匠精神、发挥“探头”作用，着力打造优质精品工程。

把城市建设得更加美好，是全县人民的共同期盼。住建局将会同各责任部门，紧跟县委县政府的决策部署，全力实施城市赋能行动，加快建设“依山傍水、显山露水、山水相融、生态宜居”的山水公园城市，为“浙西第一门户”建设蓄势添彩。

▲东明湖公园改造提升工程效果图



▲文化旅游博览中心效果图

▲北门历史街区效果图

▲城市阳台及码头鸟瞰图