

# 累计1100万元 首付即可减“购房消费券”即将开抢

本报讯(记者 郑月红 王国庆)近日,记者从县房地产事务中心了解到,为进一步促进房地产市场健康发展,帮助购房者减轻首付款压力,我县将于3月10日起在全市率先推出“购房消费券”发放活动,助力市民实现安家置业梦想。

3月7日上午,记者在常山县云栖澜山售楼处看到,现场已经有不少前来参观的选房、购房市民。现场售楼处负责人告诉记者,这两天来看房的市民明显增多,其中不少是奔着“购房消费券”来的。

“‘购房消费券’能实实在在降低市民的购房门槛,像一套房子首付需要40万元的,如果市民抢到一张5万元面值的消费券,就可以直接在首付款上减掉。”常山县衢州浩都置业有限公司销售经理叶胜建告诉记者,销售人员向市民介绍“购房消费券”政

策后,大家对此都十分有兴趣。

值得一提的是,“购房消费券”的推出也得到我县多家房开公司的支持,县房产事务中心多次组织我县房地产企业召开会议,听取“购房消费券”发放意见、建议。

“有3万元、5万元的‘购房消费券’,对客户来说,减轻了他们的首付款负担,前两天我们和客户推荐了一下,这周客户的来访量明显上升。”常山“府城公馆”开发商衢州府城房地产开发有限公司销售总监徐万勇说。

在实地走访城区多个楼盘销售现场后,记者发现,销售现场均粘贴了“购房消费券”发放通知,前来咨询的客户也不少。市民只需下载并打开“云闪付”APP,GPS定位衢州。点击首页——本地专区——“常U房 购房有礼”消费券,进入消费券申领页面进行申领。“购房消费券”面值分别

为3万元和5万元,适用房源包括住宅、楼盘等,可直接抵扣买房首付款。

“2022年,我县推出了购房补贴政策,反响非常好。现在我们在全市率先推出‘购房消费券’政策,此次共发放购房消费券280张,总额为1100万元,从3月10日起,大家可及时关注下载‘云闪付’APP进行抢购。”县房地产事务中心房地产市场(房政)科副科长张奕顺介绍。



▲扫一扫,了解详情。

## 衢州第四届残疾人手工产品展销会在常举行

本报讯(记者 黄世超)3月3日,衢州第四届“残疾人之家”辅助性就业产品和手工作品展销会在县体育馆举行,来自衢州各县(市、区)的200余名残疾人带来各具特色的展销产品,现场进行售卖。

走进会场,各种手工产品琳琅满目,亮点纷呈。麻绳编制、竹编产品、手工香皂等80多种残疾人制作的手工艺品令人应接不暇,一针一线、一钻一珠,每一件艺术品都饱含着残疾人对艺术的追求,对生活的热爱,吸引了不少市民前来购买。

参会人员黄土勇因一场事故导致肢体残疾,无法工作。这两年,他在金川街道安康“残疾人之家”学习了传统竹编工艺,如今,靠这门手艺为家庭增收。“这门技艺让我们家多了些收入,半天时间已经卖出去三个了。”现场,他向市民推销着自己亲手编制的竹编作品。

据悉,本次展销会共吸引全市18家“残疾人之家”参加,为残疾人提供了展示技艺的舞台。接下来,残疾人手工产品展销会还将在其他县(市、区)举办。

## 新疆乌什县来常开展文旅推介活动

本报讯(记者 郑月红 胡志鹏)3月4日下午,新疆乌什县“衢州有礼·乌什有情”2023年乌什赴衢州文化走亲(常山)专场活动隆重举行。来自乌什县的文旅推介团先后走进芳村未来乡村、常山三宝文化展示中心、青石镇东方巨石阵景区及石博馆,实地参观文旅景点,与我县文旅企业深入交流,推动两地文旅合作迈上新台阶。

在芳村未来乡村,推介团一行参观了“古法榨油”的传统工序,了解常山山茶油传统木榨工艺,随后走进文化礼堂、芳华初心馆,品味宋韵文化,聆听古镇韵律,全方位感受常山、了解常山。

常山三宝文化展示中心作为我县特色文化展馆,是科技与艺术的完美结合。推介团一行边走边看,认真聆听讲解员对常山胡柚、山茶油等特色农产品的介绍,并现场品尝了常山三宝之一——胡柚。“今天我第一次来常山,感受到了常山的风土人情,见识到了古法榨油的技艺,品尝到了常山胡柚的味道,我很喜欢这里。”新疆乌什县文旅推介团成员麦尔哈巴·艾拉说。

随后,推介团一行来到东方巨石阵景区及石博馆,在景区负责人的介绍下,感受常山石文化的魅力。此外,朱雀桥、高山漂流、彩虹滑道等旅游项目也给推介团一行带来独特的体验。尽兴之余,他们还与现场游客跳起了欢快的新疆舞《麦西来普》。观众们对表演赞不绝口,现场响起阵阵欢呼声和掌声。

### [创文在行动]



## 清理私拉晾衣绳

随着天气回暖,不少居民将衣物晾晒在树干上、健身器材上。连日来,天马街道定阳社区工作人员联合县综合行政执法局执法队员,集中整治乱晾晒现象,努力营造整洁、有序、优美的社区环境。图为定阳社区工作人员对东河南街两侧的晾衣绳进行清理。

通讯员 厉向军 摄

## 林下养蜂助增收

芳村镇前塘村依托良好的生态优势和丰富的森林资源,积极探索林下经济发展模式,因地制宜带领群众发展林下养蜂产业,走出了一条乡村振兴新路子。图为灯盏坑家庭农场农场主徐俊杰和蜂农正在清理蜂桶残渣,据悉,该农场年均产蜜3000公斤。

记者 刘青 通讯员 吴志刚 摄

## 路遇火情 驾驶员秒变“消防员”

本报讯(通讯员 应俊)“真的非常感谢郑师傅,感谢他的挺身而出,冒险帮助……”日前,市民鲍先生拿着一面印有“乐于助人 品德高尚”的锦旗来到县城投集团城乡公交公司,将其送到了206线路驾驶员郑水良手中。

原来,2月19日上午9时许,郑水良驾驶车辆驶进郑家排站时,发现停在左侧路边的一辆皮卡车上方正冒着浓烟,一人在马路中间着急招手。

郑水良见状快速停好车,向乘客说明情况后,迅速将主驾驶座位后的灭火器交给求助的司机,自己则到车厢内拿起另一只灭火器,冲到现场参与灭火。经过10多分钟的紧张施救,终于将车辆着火点扑灭。在确认险情得到控制后,郑水良立即又回到工作岗位中,继续执行营运工作。

皮卡车司机鲍先生再三对郑水良表达感谢。“就是顺手帮忙,其他人遇到肯定也会这么做的,我只是刚好

遇到。”郑水良说。

“路遇火情郑师傅能够快速反应、沉着应对,这与公司平时经常开展的消防安全知识培训和应急演练分不开。”县城投集团城乡公交公司副经理严洁说,接下来,公司将

将对郑水良挺身而出、沉着应对的事迹进行宣传,让学习榜样、成为榜样在城乡公交蔚然成风。

## 巧学种植羊肚菌 打通致富新路子

本报讯(记者 黄国豪 王国庆)日前,记者在位于辉埠镇路里坑村的常山县华辉家庭农场羊肚菌种植大棚里看到,一株株长着“黑脑袋”的羊肚菌长势喜人,华辉家庭农场负责人曾良华正带着大家忙着采收。他们一手拿着小刀,一手扶着羊肚菌,小心翼翼地割下放进采摘篮中。

曾良华原先经营着一家采摘园,但近几年受疫情影响,游客数量并不理想。在得知目前羊肚菌市场销售火热,且本地土壤、气候适合羊肚菌生长后,曾良华开始转种羊肚菌。想法有了,可是羊肚菌怎么种?好在曾良华闲暇时喜欢上网,便在网络平台上不断寻找羊肚菌种植视频。功夫

不负有心人,通过不断学习,曾良华渐渐摸索出了种植技巧,再加上市科技局及农科院专家的帮助,他种植的羊肚菌长势越来越好,越来越多的收购商通过抖音、微信向他下单。

“有来自福建、四川、广东的客商专门过来收购,现在羊肚菌供不应求。”曾良华告诉记者,今年,华辉家庭农场共种植了25亩羊肚菌,每亩产量约为360斤。此外,农场培育的2亩六妹羊肚菌种也正在试种。人工栽种羊肚菌种植周期短、效益高,市

场前景广阔。曾良华计划将自己的技术教授给村民,带动村民共同增收致富。“有很多村民在农场里工作,接下去,准备带动部分村民进行小规模种植,为他们提供技术指导。”曾良华说。

“农场带动了村里的劳动力就业,给村民带来了一部分收入,我们村里也将继续支持。”路里坑村党支部书记、村委会主任刘志亮说。

共同富裕 美好可期