

[美丽常山]

女租客退房 暖人举动冲上热搜第一

本报讯(衢州新闻传媒中心见习记者 范家熔 本报记者 刘青)6月13日,“姑娘要结婚退租打扫干净房子留下喜糖”话题冲上微博热搜第一。“退租把房子打扫干净再离开是应该的,房东这些年一直很照顾我,所以给他留了几盒喜糖,很感谢他。”得知自己登上热搜榜的租客周子铭有些不好意思。

该热搜源于6月11日晚,常山房东占振华与周子铭的一段微信对话。“占哥,你是不是把我忘记了?告诉你一个好消息,我结婚了,嫁在了常山。今年我不再续租了,屋子我已全部搬空并打扫干净,除了部分墙面受潮脱落外,其余都完好无损,钥匙放在水箱里,感谢哥这么多年的关照。”当占振华踏入已退租的出租房时,屋子里窗明几净,桌子上还放着四盒喜糖。

周子铭于2016年毕业于江西上饶卫生学校,当年便应聘进了县人民医院工作。异乡生活最紧要的住宿问题,因价格或位置原因一直没能解决,小周几年间搬了好几次家,始终没找到称心的房子。

直到2019年,小周通过一则出租信息联系上了房东占振华。沟通后,占振华立即带小周上门看了房,房子装修简洁、设施齐全,各方面都让小周很满意,这一租,就是三年。

小周表示,房东占振华就像自己的大哥哥,租房之初,在得知自己参加工作没几年时,占振华立马将原本1.5万元的年租金减了3000元,几年间始终不曾涨租;租房期间,家里遇到电路故障、下水道堵塞等问题,只需一个电话,占振华就会马上安排师傅维修,并承担全部费用,这些都令她印象深刻。

“记得有一年夏天,我午睡时发现空调坏了,热得睡不着。我试着给房东打了电话,没想到半小时后他就带着维修师傅来了,他们顶着40℃的高温,汗流浹背地在室外检修换来了我室内的阵阵清凉,真的很感动。”小周告诉记者,来到常山,从遇到房东开始,就感觉常山这座城市真暖人,让她有了在这里安家的念头。

“我以前也有过租房经历,对年轻人感同身受。她从外地来常山就业,要先安心住下,才能安心工作,最后才

可能在这里安家落户。”占振华表示,之前,有一位来自衢州、在杭租房的“神仙租客”,因退租时将房屋打扫得干干净净而登上热搜。自己身为常山人,也想成为一名好房东,没想到自己遇上了一位“神仙租客”,还登上了热搜。“这也许就是温暖常山最好的传递吧,希望未来能有更多年轻人来到常山,爱上这里、落户这里。”占振华说。

新闻链接:6月13日,一篇“姑娘要结婚退租时扫干净房子留下喜糖”推文,报道了在县人民医院工作的外地姑娘周子铭因结婚退租时,将房子打扫得干干净净,还留下四盒喜糖的正能量故事。推文发出后,获全网关注,一度冲上微博热搜第一、衢州同城榜第一。截至目前,该话题推文获人民网、中国网、光明网、半月谈、中国日报网、法制日报等86家媒体微博号和人民日报、中国普法(司法部公众号)、文明浙江等微信公众号,新华社、新华网、中工网、环球时报、浙江之声客户端,美丽浙江等抖音号(相关话题冲上抖音热榜同城榜第一)等转发推送,全网阅读量达4.6亿多。



迎亚运 健步行

近日,紫港街道紫港社区组织社区居民、党员志愿者40余人开展迎亚运健步走活动。大家穿上红马甲,手持铁钳、垃圾袋,沿着社区,边走边随手捡拾废纸、塑料袋等垃圾,用脚步践行绿色环保低碳生活理念,倡导科学文明健康的生活方式,在契合亚运会“心心相融,爱达未来”的同时,也提升了居民群众参与创建省示范文明县城的积极性。

记者 汪杰 通讯员 吴洁 摄

【驻企日记】

主动问需 靠前服务 金川街道助推双柚产业进军百亿

营商环境是市场经济根植之土、企业主体活力之源、产业发展生命之氧,金川街道作为服务新都园区企业的主阵地,不断聚焦双柚特色产业、柚香谷头部企业,以点带面、以党建赋能,主动向前当好项目推进的“攻坚员”、企业保障的“后勤员”,全力把优化营商环境的势造起来,把干部群众的气鼓起来、把企业的心暖起来,共同唱好金川助企服务的大合唱。

街道持续深化“三服务”,坚持把企业诉求置顶,雷达式精准结对常山县恒寿堂股份有限公司,系统摸排企业新问题、新需求。收集到金惠冷库出租、污水池改造、门庭整治等12个问题,其中新建厂房扩增生产线协调审批尤为困难,涉及建设主体更换、不动产权证办理、项目建设审批等一系列手续,企业无从下手,各单位坐等上门。为此,街道建立驻企跟班制度,主要领导挂帅走访、选派6名党建指导

员“送政策、送方案、送服务”,定期召开分析研判会10期,实现常态化服务企业“零距离”,搭起党企之间“连心桥”,共完成解决问题11个,解决率91.6%,冷库出租持续跟踪对接中。

恒寿堂新建厂房项目拟计划投资2.8亿元,预期10月份投产,并能将双柚汁日产能提升至30万箱。因土地权属属于金惠公司,恒寿堂无法办理相关施工许可,项目无法实施。金川街道主动牵头,联合开发区、资规、住建、金惠等多家单位,为企业量身定制打造20余人专业队伍,变串联作战为并联协同,实现信息共享、联合踏勘,专项谋划了双业主建设模式、股份收购共育模式、直接入股新建等模式,以及对现租企业辰通轴承的整体搬迁,最终达成一致,实施金惠公司、恒寿堂双业主模式建设。仅耗时5天,完成22亩土地上建筑物测绘及资产评估及不动产权证分割,7天完成协议签

订并实现22亩土地不动产权过户,推动助企服务驶入快车道,为衢州市“双柚”百亿产业建设拉开序幕。

为进一步推动建立起服务柚香谷的长效机制,持续推进问题解决落地落实,街道建立“问题清单”、“服务清单”、“督办清单”三张清单,发放清单任务30余项,汇聚惠企政策10余条,以“问题清单”明确责任科室干部和政务需求,以“服务清单”记录利企惠民活动开展,以“督办清单”做实职责监督、有力推进,形成从排查、交办到销号都清单式、闭环式的管理模式,企业满意了才能“销号”,不满意的必须“回炉”,并对办理结果及时征求诉求企业意见,切实做到帮扶工作项目化、企业难题清单化、解决问题责任化,有效提升服务企业质效,切实为打造双柚精品强链,做实要素支撑,提升发展环境贡献金川力量。

来源:“常青藤”驻企服务第五组

工商业用电 实现“同网同价”

本报讯(记者 刘灵雁 见习记者 郑召隆)6月1日起,电价迎来了新一轮调整,此次电价政策调整主要针对工商业用电,并不会影响到居民用电。其中诸多细节都在引导工商业用户实现科学合理用电。

近期气温升高,我县不少工商业用户用电量呈上升趋势,国网常山县供电公司主动服务,组织工作人员深入企业进行用电安全检查,及时消除安全用电隐患,确保企业夏季安全可靠用电。

浙江雄狮工贸有限公司是一家集产品研发、制造、服务为一体的现代化企业,专注于生产销售保温杯等不锈钢产品,入夏以来,随着气温不断升高,企业用电负荷大幅增长,电价也在大幅上涨。

“我们这次特地上门服务,把该公司的峰谷电价做一个核算,然后给出合理的提议。”国网常山县供电公司客服中心客服经理刘剑飞表示,现在各个企业迎峰度夏,用电情况也比较紧张,建议企业调整峰谷电,同时调整生产班次,增加谷电的用电量。

记者了解到,此次电价的结构性调整,主要针对浙江雄狮工贸有限公司等一些高耗能、高用电的企业,电费或将上涨。而对于小型企业来说,影响并不明显。也就是说,工商业类别归并后,根据用户用电容量,分别执行单一制电价、两部制电价。两部制电价主要适用于大工业用户,单一制电价适用于除大工业以外的工商业用户。

“新政策要求6月1日起,新增的315千伏及以上所有工商业用户都要执行两部制电价,100千伏到315千伏之间的可选择执行单一制或两部制电价。”国网常山县供电公司客服中心客服经理刘剑飞介绍,扩大了两部制电价的执行范围,用户选择余地会更多。

“警”随中考 全力护航

本报讯(记者 刘灵雁 游待露)6月14日,2023年中考如期而至,我县广大学子步入考场,县公安局民警们“警”紧跟随,开启中考“护航模式”。

上午8点,县公安局城关派出所民警和常山义警协会城关大队队员们来到辖区内各大中考考点的公安服务助力站,为考生提供打印准考证、开具户籍证明、维护现场秩序、应急救援救援等便民服务。此外,县公安局还组织上百名警力对考点周边进行巡逻防控,通过定点值守与动态巡逻相结合,加强治安管控力度。交警部门还加大对考点周边道路、主干街道、易堵路段的交通疏导和管控力度,及时发现并处置交通隐患,同时针对考生出入考场重点时间节点,强化人员车辆引导和考点周边秩序维护。

“考试期间,我们持续加强社会面巡逻防控工作,积极处置各种噪音扰民,给考生一个安心、宁静的考试环境。”县公安局城关派出所民警胡斐说。

[安全生产]

消防安全伴我行



近日,农投集团泰安公司党支部联合安全环保部组织开展了“走进消防队,安全伴我行”主题党日活动,通过近距离观摩学习,大力提升员工的现场应急处置能力。

通讯员 洪饶 摄