

我市首批农村集体经营性建设用地入市

本报讯(衢州市新闻传媒中心记者 吴建邦 本报记者 葛锦熙 通讯员 余旻) 7月17日上午,在浙江省自然资源智慧交易服务平台上,位于青石镇马车村、同弓乡关庄桥村的两宗集体经营性建设用地拍卖成交,成为全市首批入市交易成功的农村集体经营性建设用地。

农村集体经营性建设用地入市是农村土地制度改革的一项重要内容,对具有生产经营性质的农村存量建设用地,在符合规划和用途管制的前提下,可以进入建设用地市场交易,享受与国有土地同等权利。

此次入市的马车村和关庄桥村地块,用途均为零售商业用地,出让年限为40年,土地面积分别为1079平方米和2893平方米,最终以59.45万元和

205.41万元成交。其中马车村石文化历史久远,地块拟建石文化展示馆;关庄桥村是乡集镇所在地,地块拟建商贸综合体,提升集镇商贸承载能力。两宗地块的成交在给村集体带来可观收入的同时,日后还能给当地村民带来更多就业机会。

“过去农村集体土地都是通过政府征收为国有土地后才能进入土地市场,村集体只能获得征地补偿费。集体土地直接入市交易后,土地性质不变,所有权仍归村集体所有。土地成交后,村集体除了获得补偿费,还增加了土地增值收益。”关庄桥村党支部书记、村委会主任洪振胜介绍,在土地入市前,村里开了多次党员代表大会、村民代表大会,研究地块入市事宜,征得了村民同意。

今年3月1日,自然资源部公布深化农村集体经营性建设用地入市试点范围,常山县入选。作为试点地区,我县第一时间成立了由县委县政府主要领导任双组长的工作领导小组,制定了《常山县农村集体经营性建设用地入市试点工作实施方案》,明确了农村集体经营性建设用地入市原则、范围、条件、方式、程序等内容,甄选具备入市条件的试点地块先行先试。

县自然资源和规划局相关负责人表示,农村集体经营性建设用地入市,对缓解城市建设用地压力、实施乡村振兴战略具有重大意义。此次两宗土地成功上市交易,为我市集体经营性建设用地入市改革提供了可复制、可推广的实践经验。



无偿献血传真情

7月18日,县人民医院组织干部职工开展“助力亚运 无偿献血”活动,大家纷纷挽起衣袖,以满腔热血践行医务人员的初心和使命。

黄星 饶菊英 供稿



【健康常山】

“三伏贴”火爆开贴

本报讯(记者 陈书窗 见习记者 陈静) 炎热三伏天,正是“冬病夏治、春夏养阳”好时机。7月18日,在县中医医院针灸推拿馆,医生正在给前来贴三伏贴的市民开处方,并将调制好的药物做成三伏贴,贴在特定的穴位上。

记者了解到,“三伏贴”属于中医“冬病夏治”的特色疗法,以头伏开贴为宜,头伏、中伏、加强伏、末伏,每伏需贴一次。“三伏中是人体毛孔穴位最舒张的时候,通过药物刺激特定的穴位,可以达到振奋阳气,提高机体免疫力的作用。”县中医医院针灸推拿科医生罗志君介绍,目前,县中医医院已为300余人贴敷“三伏贴”,中医提醒,贴敷期间慎食辛辣、海鲜、羊肉等发物和辛辣刺激食物,保证“三伏贴”的功效。

【温馨提醒】

注意! 停车欠费也会影响征信!

开车出行,路侧停车,如果遇到无法缴费等情况,怎么才能补缴呢? 以下三个方式供选择。

- 一、微信小程序
微信点击“常山智慧停车”小程序,进入停车缴费界面后,绑定车牌号进行付费。



微信扫一扫,使用小程序

- 二、支付宝
通过在支付宝搜索“常山智慧停车”完成停车费补缴。

- 三、线下支付
向现场常山智慧停车现场收费员直接进行缴费或通过收费小票扫码即可缴费。
常山智慧停车郑重呼吁广大欠费车主:积极去核实自己的欠费情况,如果确实存在欠费,请主动补交,避免产生不利的后果,切莫因小失大,让金额不高的停车服务费成为信用污点。
咨询热线:0570-5118956

聚焦反馈:

快响应 压工期 全力缓解村民夏季“用水焦虑”

本报讯(记者 占振宇 实习生 江文恪 符鑫奕)近日,浙江电视台《今日聚焦》栏目组关注了何家乡江湾村饮用水水压不足的问题。节目播出后,相关单位高度重视,针对该问题立刻采取措施。

7月19日上午,烈日高照。在县绿色产业集聚区纬七路路段,数台挖机正

在开挖沟槽,十余名工人忙着进行管道开口及铺设作业。工作人员告诉记者,县水务公司已着手从该位置起至胡家淤村村口原320国道主管道上,再铺设总长1800米的PE300管道,与何家乡供水主管道并通,解决村民的用水问题。“我们分三个班组同步进行,连续作业,10天左右就能完成施工。”县城投集

团水务公司副经理傅金明说。

夏季正是用水高峰,县水务公司将以此为鉴,多措并举,全力保障百姓供水“生命线”。“我们将采取加强各水厂水质水压管理和全县管线抢修查漏工作,同时也呼吁全县广大用户,如果发现违章用水请及时拨打供水热线。”傅金明说。



图一



图二

暑期安全“不放假”

盛夏7月,孩子们开始了暑假的假期生活,连日来,我县各单位积极开展暑期安全宣传教育工作,进一步提升辖区儿童自我防护安全意识,度过一个安全、快乐的假期。

图一为7月18日,县消防救援大队在辖区开展暑期消防宣传培训,通过互问互答等形式讲解如何正确防范火灾、如何正确拨打119报警电话、如何逃生自救、灭火器如何使用等消防安全知识和技能。

王苗苗 供稿

图二为7月19日,天马街道屏山社区未成年人活动中心开展了以“快乐过暑假,安全不放假”为主题的安全主题教育活动,讲座围绕防溺水安全、交通安全、防拐防骗、居家安全等方面知识,提醒孩子们时刻注意自身安全,增强安全意识。

通讯员 郑佳丽 摄

户外水域安全提升 让市民“安全亲水”

本报讯(记者 徐露霞 见习记者 郑召隆 姚洁)随着高温和暑假一起来到,亲水活动热度持续上涨,成为众多市民避暑消夏的首选。眼下,金川街道徐村村迎来客流旺季,一波又一波市民前来“解锁”亲水狂欢新玩法,开启“清凉一夏”模式。

夏日的徐村村,青山掩映、绿树成荫,清澈平静的江水犹如一条碧绿色的绸缎穿村而过。凭借着好山好水好风光,俨然成了游客们戏水游玩的好去处。

今年以来,我县以民生实项目为抓手,对徐村的户外公开水域游泳场所进行了高标准改造提升。在沿江江水近岸处,用醒目浮标标识出2000多平方米可供游客玩水的安全区域,并配备了3—6名救生员进行安全巡视。岸边则配备了对讲机、救生圈、救生衣、救生杆等救生设备以及急救药箱、心脏起搏器等急救设施,确保发生意外情况时能够及时进行救援。完备且到位的保护措施,为游客和村庄带来“满满的安全感”。“看到这么多救生员在这边,还有

急救设施,感觉安全工作比较到位。”游客黄景良说。

“往年这时候,游客很多,我们管理比较难,今年划分了安全区域,我们管理也要方便很多。”徐村村干部吴小庆介绍。

据悉,除了对徐村村的户外公开水域游泳场所进行改造提升,我县还在东案乡梅树底景区、辉埠镇路里坑村、紫港街道矿语奇缘度假区新建公共游泳池3个,免费向市民开放,满足市民日常的亲水需求。