忠实践行"八八战略"奋力推进"两个先行"

·党委(党组)中心组理论文章 ⑹

忠实践行"八八战略" 用心书写城建答卷

具住建局党委理论学习中心组

今年是全面贯彻落实党的二十 大精神的开局之年,是"八八战略" 实施20周年。面对新局面、新形 势、新挑战,县住建局将在"八八战 略"的指引下,坚定发展信心,保持 战略定力,牢牢把握住建工作面临 的重要机遇和有利条件,积极应对 各种困难风险和挑战,审时度势、主 动作为,全力推动我县住房城乡建 设各项事业在新时期实现新的发 展,为奋力谱写中国式现代化常山 篇章贡献住建力量。

一、强化党建引领,坚持打造 "一支铁军"。"八八战略"把从严治 党、巩固和发展风清气正的良好政 治生态放在重要位置,引领浙江不 断推进党的建设。县住建局将以深 入学习党的二十大精神为抓手,贯 彻落实县委县政府决策部署,始终 把住建事业放到发展大局中去思 考、去谋划、去推进。压实党风廉政 建设"一岗双责",坚持严的主基调 不动摇,加强机关制度和效能建设, 强化对重点领域、关键环节、重要岗 位权力运行的监督制约,以永远在 路上的韧劲和执着,坚决落实中央 八项规定精神,把握"亲""清"有度 的界线,筑牢修身正己的防线,全面 持续深化清廉住建建设。推行赛马 比拼,进一步把工作和考核挂钩,把 责任和压力层层传达,切实增强时 间观念和数字意识,以目标倒逼进

度、时间倒逼程序、督查倒逼落实。 以改革的精神和创新的办法,确保 各项工作"干最好、当标杆、争第 一",自觉做"八八战略"的忠实践行 者、共同富裕和中国式现代化的先 行探路者,全力开拓住房和城乡建 设事业新局面、迈上新台阶。

二、坚持以人为本,实现百姓安 居扩面。"八八战略"蕴含的价值观, 就是坚持以人民为中心的发展思 想。实施"八八战略"最根本的目的 就是为了让人民过上更加美好的生 活。县住建局始终坚持"房住不炒" 定位不动摇,以满足刚性和改善性 需求为导向,加快建立多主体供应、 多渠道保障、租购并举的住房制 度。加大公租房分配管理,及时做 好公租房申报对象的准入资格审 核,确保今年完成发放租赁补贴50 户。持续完善住房保障体系,优化 保障性住房供给,城镇住房收入"双 困"家庭和新市民青年人居住难题 得到有效保障,实现"住有所居";健 全房屋安全常态化长效管理机制, 确保城乡危房"动态清零",实现"住 有安居";实施"U安居"城市能级提 升工程,推动危旧房屋和老旧小区 改造升级,实施东明片区、紫港小 区、定阳片区等6个老旧小区改造项 目,总投资约2亿元,惠及居民约 5163户,实现"住有宜居"。全力抓 好物业管理。开展物业技能培训、

物业小区联合检查及季度考评,推 动物业企业成立工会,以规范带动 行业自律,推动物业服务标准化建 设。结合住宅小区物业服务提质增 效专项行动,实现专业物业覆盖率 100%,以高标准严要求提升物业管 理服务品质,推动物业行业向好向

三、聚焦城市品质,提升城市发 展能级。一是推进重点项目建设。 围绕打造山水公园城市标杆地这一 总目标,坚定实施城市赋能行动,全 力推进以县城为重要载体的新型城 镇化建设,拉开城市框架,提升城市 格局。以打造提升"十个一"为重 点,启动五星级酒店建设,完成"一 个高铁门户"公铁路衔接型综合客 运中心项目;完成"一个浙西窗口" 南北联络通道;完成"一个历史街 区"北门历史文化街区保护开发A、 C地块主体结构。重点推进北门历 史文化街区、老旧小区改造、文峰西 路西延工程、城南片区及赵家坪片 区城市有机更新等项目建设,大力 推进地下停车场建设,以实际需求 为导向布局地下停车场开发,丰富 地下空间功能,重点推进城区公共 空间地下停车场项目建设,预计新 增停车位170个。二是推进城市精 细化管理。以"微改造精提升"为抓 手,从细处入手,从小处着眼,结合 城市体检工作,优化城市发展目标,

统筹城市规划建设管理,科学精准 谋划主次干道提升工程、公园绿化 提升工程、公厕环卫提升等项目,补 齐城市建设短板,提升群众的获得 感、幸福感和满足感。三是推进省 级示范文明城市创建。深入推进 "一把剪刀""一把扫帚"等专项治理 行动,开展主次干道、背街小巷等重 点街区的环境秩序整治,全面提升 城市精细化管理水平,助力省级示 范文明城市创建。加强机械化清扫 力量,坚决做到一般区域基本无垃 圾、核心地块基本无落叶、样板点位 基本无尘土。推进"文明细胞"建 设,全面提升建筑工地环境品质,实 现文明工地创建城区内全域覆盖。 四是推进城乡融合发展。聚焦共同 富裕,全力推动城乡风貌样板区、未 来社区等共同富裕现代化基本单元 建设。球川一白石"边驿古镇·浙西 门户"县域风貌样板区成功获评为 省级"新时代富春山居图县域样板 区"。今年力争创成2个城乡风貌样 板区和1个未来社区建设;全面启动 现代化美丽城镇建设,协同推进以 县城为重要载体的城镇化建设,推 进4个乡镇开展现代化美丽城镇创 建,力争创成2个省级样板;持续推 进青石、招贤、芳村、新昌、东案等乡 镇杆线整治工作,提升乡村整体风 貌,展现门户气质。

忠实践行"八八战略" 筑牢全领域全覆盖"大安全"防线

县应急管理局党委理论学习中心组

今年是全面贯彻落实党的二十 大精神的开局之年,是"八八战略" 实施二十周年,县应急管理局将推动 公共安全治理模式向事前预防转型, 夯实防灾减灾综合保障,提升应急管 理救援综合能力,全力推进应急管理 体系和能力建设现代化,为"两个先 行"提供更加安全稳定的社会环境。

一、把握一个"统"字,强化聚合 力。一是坚持党建统领。切实发挥 "重大安全生产问题清单"的牵引作 用,完善重大风险预警和处置机制, 强化风险及时感知、精准识别,推进 分级响应、多跨协同、高效处置。二 是完善统筹协调机制。更大力度发 挥安委办、防汛防台、森林防灭火、 防震和减灾救灾等指挥部办公室统 筹协调作用,综合运用提示、警示、 挂牌、通报、约谈等措施手段,推动 各项工作落地落实。三是全链条跟 踪督促。持续强化工作交办、调度、 研判等工作机制,实施重点工作进 度晾晒、重点问题会商解决、落后乡 镇"开小灶"提升,形成压力传导。

二、紧盯一个"查"字,强化推动 力。一是推进危化品综合治理。开 展前期专项整治行动的重点检查内 容"回头看"和针对性问题隐患自 查。指导企业科学制定开停车方 案,认真落实开停车安全条件检查 确认。二是推进工矿领域综合治 理。推进"七张问题清单"铝加工(深 井铸造)问题整改落实。聘请应急管 理部安全专家为3家铝加工(深井铸 造)企业提供有温度的安全指导服 务,帮助企业发现各类问题隐患27 条,已全部落实整改。组织对全县矿 山从业人员开展书面考试,对考试 不合格的人员组织专门培训,并经 再次考试合格后方可上岗作业。对 1家矿山企业和1家采掘施工企业 安全生产违法行为进行立案查处。

三、瞄准一个"整"字,强化执行 力。一是摸排底数抓重点行业整 改。对工业企业、高层建筑、学校、 等16类人员密集场所及重点部位开 展全覆盖安全检查和攻坚治理。协 调督促乡镇(街道)加强对出租房、 来料加工作坊、生产经营性自建房 等场所排查检查,除险保安库新增 纳管数3896家。二是直击关键抓 重大隐患整改。根据重大隐患判定 标准,每日对各单位重大隐患排查 情况进行调度、判定和晾晒,倒逼各

单位真正发现一批影响本质安全的 风险隐患。截至目前,各单位主动 排查上报重大隐患145个,已整改 99个。三是精准施策抓重点专项整 改。围绕"园中园""厂中厂"、电气 焊专项治理,通过"专家+执法"的方 式,帮助企业查找安全管理上的薄 弱点,加强企业本质安全水平建 设。全县共排查工业厂房出租70 家,工业厂房承租115家,生产制造 类园区出租2家,承租单位71家。

四、突出一个"防"字,强化防御 力。一是打好防汛防台抗旱主动 仗。联合林水局、气象局组织5个专 项督查组,对各类涉水工程及山洪 地质灾害隐患点、气象灾害薄弱环 节进行一次全面"体检"。二是打好 森林灭火安全持久战。聚焦节假日 和农事用火高峰季节等重点时段, 进一步加强对野外用火的管控巡 查;聚焦实战化导向,进一步加大专 业扑火队伍练兵备战能力;常态化 开展森林防灭火宣传教育,进一步 推动森林防灭火宣传活动。三是持 续夯实防灾减灾基础。推进基层防 汛防台体系"5+1"建设,加快自然灾 害风险普查成果转化应用,分级储 备县级综合应急物资储备仓库1处、 县级避灾安置中心5处、乡镇避灾安 置中心14处和190个村(社区)防汛 救灾应急物资。

五、念好一个"宣"字,强化渗透 力。一是组织授课教育构筑安全防 线。邀请相关领域专家开展安全生 产培训授课,分批次组织辖区"厂中 厂""园中园"企业出租单位和承租 单位的安全负责人、管理人开展集 中安全培训。组织参训人员观看《四 懂三会》宣传片,以真实案例和触目 惊心的场景为企业安全生产工作敲 响警钟,让企业充分认识到安全生产 工作的重要性,进一步提升企业职工 的安全意识和自防自救能力。二是 实施全民安全素养提升行动。全面 发动各级各单位开展进企业、进单 位、进校园、进社区、进家庭"五进" 自查自纠和宣传教育活动。三是锻 造堪当重任的新时代应急铁军。牢 牢把握应急管理部门是政治机关的 政治属性,坚决拥护"两个确立",坚 定做到"两个维护"。加强干部教育 培训,推动干部队伍变革重塑,提升 专业能力。加强廉政风险排查整 治,加大监督执纪,建设清廉应急。